

Tisztelt Közjegyző Asszony!

Aluírott Vojnisek Istvánné hagyatéki hitelező (született: Mészáros Noémi Katalin, Mosonmagyaróvár, 1968.03.23. anyja neve: Kiss Erzsébet) 9178 Hédervár, Radnóti utca 23. szám alatti lakos, mellékletként csatolt meghatalmazással igazolt jogi képviselő, **dr. Kránitz Péter Pál ügyvéd** (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Honvéd utca 9. 1. emelet 3. ajtó, KASZ: 36079046, Ügyvédi igazolvány száma: 00007484; Telefonszám: +36203950501, Elektronikus levélcím: drkranitzpeter@gmail.com) útján

Künzler Berthold (született: 1948.06.26. elhunyt: Győr, 2025.01.01.) 21016/N/151/2025 ügyszám alatt folyamatban lévő hagyatéki ügyében mindösszesen

4.369.961,- Ft,

azaz négymillió-háromszázhatvankilencezer-kilencszázhatvanegy forint összegű

hagyatéki hitelezői igényt jelentek be.

I. Bevezető:

A hagyatéki hitelezői igényt megalapozó tényállításokat összefoglalva elmondhatom, hogy az örökhagyót évek óta én gondoztam, és ezen tevékenységemet az örökhagyó hagyatékából való részesedés ígéretében bízva végeztem. Az örökhagyóval rokonságban nem álltam, tartásra kötelezett nem voltam.

A követelésem érvényesítése kapcsán azon vagyontárgyként, melyből, illetőleg amelynek hasznaiból kielégítést kívánok keresni a Hédervár, belterület 407/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 9178 Hédervár, Radnóti utca 21. szám alatti lakóingatlant (és az abban megtalálható ingóságokat) jelölöm meg.

II. Követelésem jogalapja:

Követelésemet hagyatéki tartozásként kívánom érvényesíteni és annak **jogalapjaként** elsődlegesen **az alaptalan gazdagodás pénzbeni megtérítésére vonatkozó rendelkezést** (Ptk. 6:113. § 6:491. §), illetve **másodlagosan az utaló magatartást** (Ptk. 6:587. § 6:2. §) **jelölöm meg.** (Követelésem jogalapjának megjelölése kapcsán hivatkozom arra, hogy a bírói gyakorlat szerint **az utaló magatartás** szabályának alkalmazására lehetőség van, ha valaki megállapodás hiányában örökségi juttatás ígéretében bízva nyújt tartási szolgáltatásokat az örökhagyó részére (BH 1987.353.). Az öröklés megnyílását megelőzően a juttatás elmaradása esetén **az így bekövetkezett kár az örökösrel szemben hagyatéki hitelezői igényként érvényesíthető.** A kár az öröklés megnyíltával válik esedékessé vagy attól az időponttól, amikor nyilvánvalóvá vált, hogy az örökségi juttatásra nem kerül sor (BH 1990.18.)). Harmadlagos jogalapként a **jogalap nélküli gazdagodás** szabályaira (Ptk. 6:579. §) hivatkozom (ld. az általam kifizetett számlák kapcsán).

III. Az elvégzett munka és gondoskodás részletezése:

2022. januárjától kezdődően az örökhagyó ellátása a mindennapjaim szerves részévé vált. A vasárnapok kivételével a hét minden napján, napi átlagosan három órát töltöttem az otthonában, hogy teljes körű, az életviteléhez elengedhetetlen segítséget nyújtsak. Tevékenységem messze túlmutatott az egyszerű segítségnyújtáson; egy teljes körű, az örökhagyó fizikai és mentális jóllétét biztosító gondoskodás volt. Ennek keretében az alábbi, ellenszolgáltatás nélkül maradt feladatokat végeztem:

- **Teljes körű háztartási ellátás:** A napi szintű takarítás és mosogatás mellett rendszeresen gondoskodtam a bevásárlásról, és alkalmanként még az örökhagyó hajának és szakállának levágását is elvégeztem, biztosítva ezzel a tiszta és méltóságteljes környezetet.
- **Nélkülözhetetlen mobilitási és ügyintézési segítség:** Rendszeresen fuvaroztam és kísértem el az örökhagyót nemcsak a bevásárlásokhoz, hanem a banki és egyéb személyes ügyeinek intézéséhez is. Gyakorlatilag én jelentettem számára a kapcsolatot a külvilággal.
- **Egészségügyi asszisztencia:** Aktívan menedzseltem az egészségügyi ellátását. Rendszeresen szállítottam orvosi vizsgálatokra (házi orvos, fogorvos, röntgen), kiváltottam a gyógyszereit, és kapcsolatot tartottam az egészségügyi szolgáltatókkal, levéve ezzel minden terhet a válláról.
- **A fizikai gondoskodáson túlmutató emberi törődés:** A konkrét feladatokon túl időt szántam a beszélgetésekre, és apró figyelmességekkel, például süteménnyel vagy kompóttal igyekeztem az örökhagyó kedvében járni, enyhítve ezzel magányát.

Megjegyzem, hogy a megjelölt időszakot megelőzően is segítettem az örökhagyónak alkalmasszerűen kisebb-nagyobb dolgokban, azonban ez a segítség 2022 év elejétől vált rendszeressé, miután megállapodtunk, hogy halála esetén a lakóingatlanát én fogom örökölni.

IV. A követelés összezszerúsége:

A követelésem összezszerúságát jelen igényem kapcsán úgy állapítottam meg, hogy az adott évben érvényes hivatalos minimálbér bruttó óradíját (2022. évben 1.150,- Ft, 2023. évben 1.334,- Ft, illetve a 2024. évben 1.534,- Ft) felszoroztam az átlagosan az örökhagyónál töltött órák, napok és hetek számával.

Ennek alapján:

- a 2022. évre vonatkozólag napi 3 órával, heti 6 nappal és évi 52 héttel számolva igényem összege: 1.076.400,- Ft.
- a 2023. évre vonatkozólag napi 3 órával, heti 6 nappal és évi 52 héttel számolva igényem összege: 1.248.624,- Ft.
- a 2024. évre vonatkozólag napi 3 órával, heti 6 nappal és évi 52 héttel számolva igényem összege: 1.435.824,- Ft.

Az örökhagyó halálát követően kénytelen voltam helyette bizonyos költségeket kifizetni. Így:

- Gondoskodtam az állatokról (2 kutya, 1 macska, 1 kakas), illetve a mai napig is kénytelen vagyok róluk gondoskodni, mert ezt más nem teszi meg, az állatokat pedig sajnálnám magukra hagyni. Ez napi szintű etetést jelent és ivóvízről való gondoskodást. Az állateledelt én vásároltam meg és szállítottam az ingatlanra saját pénzből.
- Saját pénzemből kifizettem az örökös helyett az áramdíjat és a hulladék elszállítás díját.

Valamennyi számlát és számviteli bizonylatot megőriztem. Ezeknek a számlákat összesítettem és jelen beadványom mellékleteként tájékoztatásul csatolom, azzal, hogy az említett költségeket csak a mai napig bezárólag tartalmazza, de fenntartom a jogot a jövőben jelentkező kiadások érvényesítésére is.

A kimutatás szerint a számlával igazolt követeléseim összege jelenleg: 257.993,- Ft

Emellett szeretném érvényesíteni azt a napi 1 órányi munkát, melyet az állatok etetése miatt kénytelen vagyok felvállalni (ez magában foglalja az állateledel beszerzésére fordított időt, és a tényleges állatetetést is, továbbá a nyári időszakban a napi kétszeri ivóvíz biztosítását is az állatoknak). A 2025.évben érvényes minálmálbér bruttó óradíj (1672 Ft) mellett napi 1 órával, heti 7 nappal és (a mai napig) 30 héttel számolva ez aktuálisan 351. 120,- Ft összegű követelést jelent.

Fentiek alapján a követeléseimet az alábbiak szerint összesítem:

- 2022-es munka: 1.076.400,- Ft
- 2023-as munka: 1.248.624,- Ft
- 2024-es munka: 1.435.824,- Ft
- 2025-ös munka (eddig): 351.120,- Ft
- 2025-ben megelőlegezett költségek (eddig): 257.993,- Ft

Mindösszesen: 4.369.961,- Ft

V. Bizonyítékaim:

Arról, hogy az örökhagyóról gondoskodtam a szükségképpen törvényes örökös, azaz a települési önkormányzat is tudomással bír és bízom abban, hogy ezt jóhiszeműen meg is fogja erősíteni.

Az általam elmondottakat tanúként megerősítheti továbbá Soós Judit szomszéd, tolmács, továbbá Preiner Mária, aki a takarításnál segített (ezért ő külön díjazást kapott velem ellentétben).

Tanúként szóba jövet továbbá dr. Petrekovits Bálint ügyvéd úr is, akit végrendelet elkészítésére az örökhagyó felkért, de már annak tényleges megtételére nem kerülhetett sor.

Volt férjem és fiam is idézhetők tanúként. Ők saját, személyes tapasztalataik révén is megerősíthetik az általam elmondottakat.

Hegedűs Attila - aki a jelenlegi párom - úgyszintén vállalja, hogy ha kell, tanúskodik mellettem.

VI. Záró gondolatok

Az örökhagyót 2024. december 23-án vitték be a győri kórházba, az érsebészetre. Ekkor is minden nap bementem hozzá, a Karácsonyt és a Szilvesztert is ott töltöttem. Az egészségügyi állapota hirtelen fordult válságosra. Végrendeletet emiatt maga után nem hagyott.

Az örökhagyó sírját jelenleg is én gondozom. Sajnos Győrben van a sírja, ezért emiatt utaznom is kell, de nem volt beleszólásom abba, hogy hová temessék el. Köztemetése volt, amire szerettem volna elmenni, de nem értesítettek az időpontjáról.

Az örökhagyó halálától, azaz 2025. január 1. napjától számítva továbbra is minden egyes nap kijárok az örökhagyó házához, mert etetni kell az állatokat (a meleg időszakban két alkalommal szoktam vizet adni nekik). Kértem az önkormányzat segítségét, mert ez nem az én feladatomban lenne, de egyelőre segítséget nem kaptam.

Ez a helyzet, miszerint az örökhagyó halála után is én viselem a gondját az elárvult állatoknak, ékesen bizonyítja azt a mély felelősségtudatot és elköteleződést, amely az örökhagyó iránti többéves gondozásomat is jellemezte. Több mint fél éve minden napomat ennek a feladatnak a teljesítéséhez kell igazítanom, ami a szabadidőm és a magánéletem rovására megy, miközben kéréseim az önkormányzat felé - egyelőre - süket fülekre találtak. Kintlévőségeim folyamatosan nőnek, és a továbbiakban már nem áll módomban más helyett finanszírozni ezeket a költségeket.

Kérem a tisztelt Közjegyző asszonyt, hogy szíveskedjék a fenti hagyatéki hitelezői igényemet a hagyatéki leltárba felvenni és a hagyatéki tárgyalások időpontjáról - jogi képviselőm útján - engem is értesíteni.

Mosonmagyaróvár, 2025. július 22.

Köszönettel:

Vojnisek Istvánné hagyatéki hitelező képviselőjeként
dr. Kránitz Péter Pál
ügyvéd

Mellékletek:

- Meghatalmazás
- Számlaösszesítő



dr. Kránitz Péter Pál

ügyvéd / attorney-at law / solicitor

Kamarai azonosító szám: Győr-Moson-Sopron Megyei Ügyvédi Kamara 36079046

Székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Honvéd utca 9. 1. emelet 3. ajtó

Adószám: 55497020-1-28

Telefon: +36203950501

E-mail: drkranitzpeter@gmail.com

ÜGYVÉDI MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Vojnisek Istvánné** (született: Mészáros Noémi Katalin, Mosonmagyaróvár, 1968.03.23. anyja neve: Kiss Erzsébet) 9178 Hédervár, Radnóti utca 23.

meghatalmazom a 9200 Mosonmagyaróvár, Honvéd utca 9. 1. emelet 3. ajtószám alatti székhelyű dr. Kránitz Péter Pál ügyvédet, hogy – a mindenkor hatályos eljárás jogokban körülírt jogkörrel és kötelezettségekkel, az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltak alapján - képviselőmet lássa el az alábbi ügyben:

Hagyatéki hitelezői igény érvényesítése (*Berthold Künzler, 9178 Hédervár, Radnóti utca 21.*).

Jelen meghatalmazásom visszavonásig érvényes.

Alulírott meghatalmazó elfogadom és tudomásul veszem, hogy az általam meghatalmazott ügyvéd akadályoztatása esetén helyette teljes jogkörrel a Varga Ügyvédi Iroda 9200 Mosonmagyaróvár, Kápolna tér 7.) járhat el.

Mosonmagyaróvár, 2025. július 22.

Vojnisek Istvánné

meghatalmazó

A meghatalmazást ellenjegyzem és a fenti tartalommal elfogadom:

Mosonmagyaróvár, 2025. július 22.

dr. Kránitz Péter Pál
Ügyvéd (KASZ: 36079046)
9200 Mosonmagyaróvár, Honvéd utca 9. 1. em. 3.
Adószám: 55497020-1-28.
Banksz: 55600214-15540453
E-mail: drkranitzpeter@gmail.com

meghatalmazott

Számlaösszesítő (2025. július 22-ig):

fizetés ideje	számlasorsszám	megnevezés	összeg	fizetés ideje	számlasorsszám	megnevezés	összeg
2025.01.25	SG-2025-2	kutyatáp + rágcsálóirtó	7 175 Ft	2025.02.02	846401877229	Áramdíj (MVM)	14 295 Ft
2025.01.31	SG-2025-3	kutyatáp	5 300 Ft	2025.02.28	848501617719	Áramdíj (MVM)	14 661 Ft
2025.02.11	SG-2025-5	kutyatáp x3	15 900 Ft	2025.03.03	20944003532	Áramdíj (MVM)	14 540 Ft
2025.02.22	SG-2025-14	kutyatáp	1 750 Ft	2025.03.28	848301757855	Áramdíj (MVM)	16 275 Ft
2025.03.25	SG-2025-21	kutyatáp + macskaeledel	6 450 Ft	2025.06.13	845502255807	Áramdíj (MVM)	14 646 Ft
2025.04.29	SG-2025-34	kutyatáp	5 300 Ft	2025.05.05	847801958083	Áramdíj (MVM)	14 295 Ft
2025.05.06	SG-2025-36	macskaeledel	1 150 Ft				88 712 Ft
2025.05.08	SG-2025-40	kutyatáp	5 300 Ft				
2025.02.25	SG-2025-15	kutyatáp x2	10 600 Ft	fizetés ideje számlasorsszám	megnevezés	összeg	
2025.03.20	SG-2025-20	kutyatáp	1 750 Ft	2025.05.05	316988698	Hulladékdíj	3 444 Ft
2025.04.02	SG-2025-26	kutyatáp	5 300 Ft	2025.02.12	314417425	Hulladékdíj	3 444 Ft
2025.04.17	SG-2025-31	kutyatáp	5 300 Ft				6 888 Ft
2025.04.16	SG-2025-29	kutyatáp	5 300 Ft				
			76 575 Ft				
fizetés ideje	nyugtaszám	megnevezés	összeg				
2025.02.05	0226/00002	Szorgos Gazdabolt (ÁFA)	1 750 Ft				
2025.03.28	1263/00138	Bevásárlás (Aldi)	17 627 Ft				
2025.04.16	1154/00134	Bevásárlás (Aldi)	16 866 Ft				
2025.06.19	0322/00001	Szorgos Gazdabolt (ÁFA)	10 600 Ft				
2025.05.14	0296/00018	Szorgos Gazdabolt (ÁFA)	10 600 Ft				
2025.05.21	0301/00011	Szorgos Gazdabolt (ÁFA)	5 300 Ft				
2025.06.10		Szorgos Gazdabolt (ÁFA)	5 300 Ft				
2025.05.13	1305/00175	Bevásárlás (Aldi)	2 699 Ft				
2025.04.26	0630/00089	Bevásárlás (Coop)	1 700 Ft				
2025.07.03	SG-2025-58	Szorgos Gazdabolt	5 300 Ft				
2025.07.18	SG-2025-63	Szorgos Gazdabolt	5 300 Ft				
2025.07.04	1355/00032	ALDI	1 999 Ft				
2025.07.11	1335/00036	ALDI	777 Ft				
			85 818 Ft				
Összesen:	257 993 Ft						